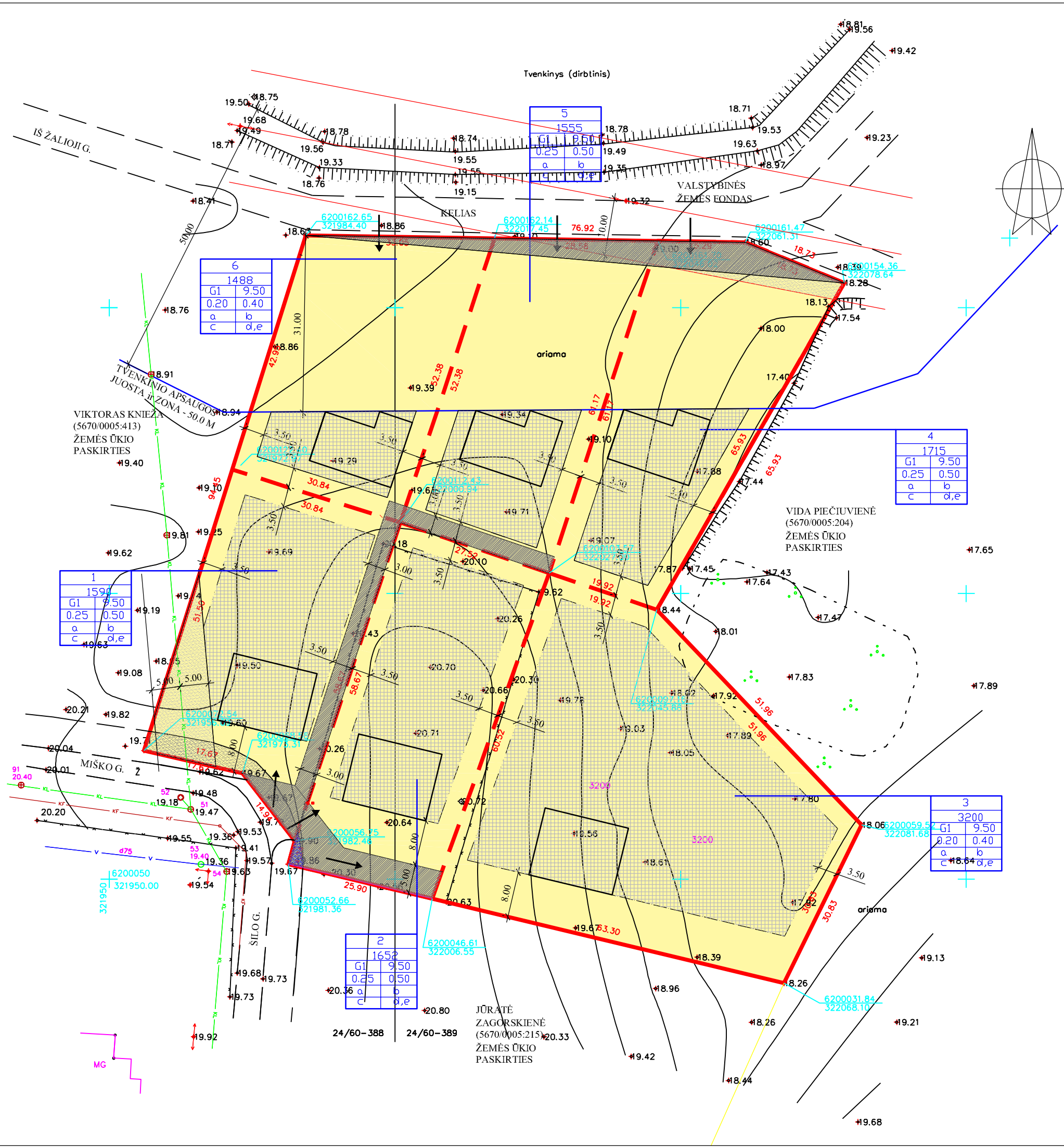
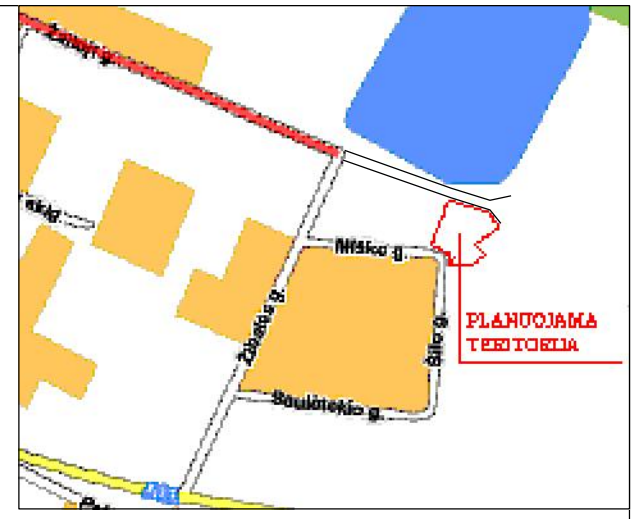
Create PDF with GO2PDF for free, if you wish to remove this line, click here to buy Virtual PDF Printer





SITUACIJOS PLANAS

SUTARTINIAI ŽENKLAI

G/G1	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, GYVENAMOJI TERITORIJA, MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBA (KODAS ir INDEKSAS (G/G1))
	ESAMO SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBOS
	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA a
	ĮVAŽIAVIMAS-ŠVAŽIAVIMAS, ĖJIMO KRYPTIS b
	SERVITUTO RIBOS (ZONA) c
	STATYBOS LINIJA d
	STATYBOS RIBA e
	ESAMI PASTATAI
KF	PRIEŠGAISRĖ KANALIZACIJA PROJ.
V	VANDENTIEKIS PROJ.
KL	LIETAUS KANALIZACIJA PROJ.
E	ELEKTROS LINIJA PROJ.
	RYŠIŲ LINIJA PROJ.
	DUJOTIEKIO LINIJA PROJ.
	APSAUGOS ZONOS RIBA
	SKLYPO NUMERIO IR PLOTO ŽYMĖJIMAS
1 2	1- TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS
3 4	2 - PASTATŲ AUKŠTIS M.
a b	3 - UŽSTATYMO TAŠKUMO INDEKSAS
c d	4 - UŽSTATYMO INTENSYVUMO INDEKSAS
e f	a,b,c,d,e,f- TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO BRĖKŠLAVIMAI

PLANAVIMO TIKSLAS:
PAKEISTI ŽEMĖS SKLYPO (1.1200 HA) PGRINDINĘ TIKSLINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ
IŠ ŽEMĖS ŪKIO Į KITA,
BŪDAS -GYVENAMOJI TERITORIJA,
POBŪDIS - MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS
BEI PADALINTII Į ATSKIRUS SKLYPUS IR NUSTATYTI TERITOTIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMĄ:

I-AS SKLYPAS - 1 590 M2,
II-AS SKLYPAS - 1652 M2,
III-AS SKLYPAS - 3200 M2,
IV-AS SKLYPAS - 1715 M2,
V-AS SKLYPAS - 1 555 M2,
VI-AS SKLYPAS - 1488 M2 .

PLANUOJAMOS TERITORIJOS APRIBOJIMAI
NURODYTI PAGRINDINIAME BR ĖŽINYJE:
1. NUTARIMAS Nr.343 "DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SALYGŲ PATVIRTINIMO ".
2. STR 2.02.09:2005 " VIENBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI ".
3. STR 2.06.01:1999 "MIESTŲ MIESTELIŲ IR KAIMŲ SUSISIEKIMO SISTEMOS".

APRIBOJIMAI:
MAKSIMALUS UŽSTATYMO PLOTAS- NAUJAME SKLYPE 30 PROC.
UŽSTATYMO RIBA - 3,5M.
UŽSTATYMO LINIJA - 8.0, 18.0 M.
PASTABOS:
TARP SKLYPŲ STATINIŲ BŪTINA IŠLAIKYTI PRIEŠGAISRINIUS ATSTUMUS PAGAL STR 2.01.04:2004 "GAISRINĖ SAUGA, PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI ".

PARENGUS DETALŲJĮ PLANĄ, PLANAVIMO ORGANIZATORIUS PARENGIA KVARTALO MAGISTRALINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO, KANALIZACIJOS, LIET. KANALIZACIJOS, ELEKTROS, DUJOTIEKIO IR KT.) IR GATVIŲ TECHNINĮ PROJEKTĄ BEI IŠIMA STATYBOS LEIDIMĄ JIEMS ĮRENGTI.

TIK ĮVYKDŽIUS ŠĮ REIKALAVIMĄ, GALIMA RENGTI GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR JŲ PRIKLAUSINIŲ TECHNINIUS PROJEKTUS IR GAUTI LEIDIMĄ JIEMS STATYTI.

MAGISTRALINIAI TINKLAI TURI BŪTI ĮRENGTI IKI GYVENAMŲJŲ NAMŲ PRIDAVIMO NAUDOJIMUI.

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU :

EDITA OKULYČIŪTĖ

Atestato Nr.	J. KARBAUSKAITĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ Į. K. 164682372		SKLYPAS VYDMANTŲ K, KRETINGOS R. (K.NR. 5670/0005:277)
13556	PV	J. KARBAUSKAITĖ	TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS — M 500
DP	UŽSAKOVAS: EDITA OKULIČIŪTĖ		DETALIOJO PLANO PROJEKTAS — Lapas DP-I, Lapų